



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

Изх. №. ОВОС-24/.....^{04.08.2014 г.}

ДО
Г-ЖА ЕЛИНА ЦОНКОВА-ПЕТРОВА
УПРАВИТЕЛ НА „МАРЕНГО ТРЕЙДИНГ“ ЕООД
УЛ. „Л. КАРАВЕЛОВ“ № 4
РАЙОН „СРЕДЕЦ“
СОФИЯ

КОПИЕ:
ДИРЕКЦИЯ НА НАЦИОНАЛЕН ПАРК „ПИРИН“

Относно: *Инвестиционно предложение за „Реконструкция на 3-седалков лифт „Тодорка“, ски-зона Банско“*

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ЦОНКОВА-ПЕТРОВА,

Във връзка с уведомление по чл. 4, ал. 3 от Наредбата за ОВОС, съдържащо необходимата информация, за да бъде прието като уведомление по чл. 10 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ бр. 73/2007г., изм. и доп... бр. 94/2012 г.), както и внесена допълнителна информация с вх. № № ОВОС-24/14.04.2014 г., ОВОС- 24/21.05.2014 г., ОВОС-24/27.05.2014 г., ОВОС-24/06.06.2014 г., ОВОС-24/10.06.2014 г., ОВОС-24/03.07.2014 г., ОВОС-24/18.07.2014 г., ОВОС-24/21.07.2014 г. и по електронна поща на МОСВ от 28.07.2014г., във връзка с чл. 6а от нея Ви уведомявам следното:*

Вашето инвестиционно предложение за „Реконструкция на 3-седалков лифт „Тодорка“, ски-зона Банско“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от същата наредба.

Инвестиционното предложение е свързано с реконструкция на съществуващ 3-седалков лифт от м. Шилигарника до вр. Тодорка (въжена линия „Тодорка“), построен преди 27 г. и в непрекъсната експлоатация от построяването му до момента. Предвижда се съоръжението на старата въжената линия да се замени с бързо движещ се 6-седалков лифт (с отделящи се седалки), с което ще се увеличи капацитета на линията от 800 човека/час на 2000 човека/час. Работното време на лифта не се променя-работи само през зимния сезон (01.12 - 15.04), всеки ден по 7,5 ч., поради което степента на безпокойство няма да бъде значителна.

Трасето на шестседалковия лифт напълно съвпада със съществуващото трасе на триседалковия. Предвижда се горна и долна лифтови станции да се разположат на местата на

съществуващите, като конструктивно те ще се поддържат от по два носещи стълба (колони), а теренът под тях остава свободен и затревен.

Дължината на трасето ще бъде с 35 л.м. по-къса от сега съществуващото (2213м) поради обстоятелството, че станциите се разполагат конзолно върху носещи колони в обхвата на трасето на съоръжението. Висящата конструкция за прибиране на седалки, предвидена към долната станция, ще представлява конзолно-изнесена конструкция с площ на носещите колони около 22 кв.м.

Основните процеси, свързани с реализацията на инвестиционното предложение са:

- демонтиране на съществуващото съоръжение - носещите стълбове и горна станция - с хеликоптер, седалки и долна станция – с кран, въжето – чрез изтегляне;

- подготовка на местата за разполагане на 15 бр. носещи стълбове вместо сега съществуващите 26 бр.;

- доставка и монтиране на елементите за изграждане на съоръжението;

- смяна на съществуващия трафопост с по-мощен и на захранващия кабел от трафопоста до долна станция, положен в изкопа на стария кабел, през поляната на Шилигарника с дължина около 150 м., ширина 60 см. и дълбочина 80 см.;

- поставяне на трафопост с размери 3,40/2,40 м до горна станция, като захранващият кабел за нея, както и съобщителните кабели между двете станции, ще бъдат положени в един изкоп с ширина 60 см. и дълбочина 80 см. по оста на лифта в полосата без клек, на мястото на сегашния кабел;

- изнасяне на генерираните отпадъци;

- провеждане на възстановителни и благоустройствени работи, вкл. на фундаментите на старите стълбове.

Материалите, главно техническата метална конструкция на станциите и стълбовете, ще се транспортират по съществуващата пътна мрежа до местностите "Шилигарника" и "Бъндеришка поляна". Строителните материали ще се складират непосредствено до местата на станциите, стълбовете ще се монтират веднага, като бетонът за долна станция ще се излива непосредствено с бетоновози, а за фундаментите на горната станция и стълбовете - с хеликоптер. За изкопите ще се ползва "крачеш" багер (паяк), а кабелите ще се полагат ръчно. Станциите ще се монтират с кран, а стълбовете - с хеликоптер.

Реконструкцията ще се извърши изцяло в съществуващото трасе, като не се предвижда усвояване на нови площи. Необходимата за новото съоръжение сервитутна площ между двете станции възлиза на 31154 м², вместо съществуващите – 31646 м², като в случая се касае за площ в проекция, т.е. не се ангажира земна повърхност, с изключение фундаментите на стълбовете, чийто брой спрямо съществуващите е по-малък. За висящата конструкция за прибиране на седалки ще бъде необходима площ от около 160 м² в проекция.

В приложеното становище на Държавна агенция за метрологичен и технически надзор е посочено, че ширината на трасето на въжената линия за вариант с триместна фиксирана седалка при работещ режим е 11,95 м и 14,30 м - при неработещ режим, които осигуряват безопасна ширина на граничния профил на въжената линия, съгласно стандарт БДС EN 12929. Широчината от 14,30 м. на трасето на съществуващия лифт е видна и от внесените възстановени строителни книжа, част „Геодезия“, одобрени от гл. архитект на общината. Съгласно приложената техническа обосновка – сравнение, отчитайки вида на шестседалковото съоръжението, при което седалките се прибират в долната лифтова станция, ширината на трасето за шестместна седалка при неработещ режим е 11,005 м, а при работещ режим - 14,284 м, т. е. изцяло в съществуващото трасе.

Площта на сервитута на цялото съоръжение ще бъде по-малка – 33862,4 м² в сравнение със сервитута на триседалковия лифт – 33984,37 м². Предвид факта, че реконструкцията се предвижда да се извършва в обхвата на съществуващото трасе, ще бъдат засегнати дървета в сервитута, прораснали поради липсата на поддръжка. Конкретните проучвания на терен показват, че общият брой дървета е 88, от които 80 бр. бяла мура и 8 бр. смърч.

Съгласно становище на ДНСК с вх. № 48-00-411/16.05.14г. на МОСВ, „подмяната на съществуващо съоръжение с постоянен устройствен статут - седалкова въжена линия – по съществуващо трасе, без промяна на неговата дължина и местоположение, представляващо замяна на конструктивни елементи, основни части, съоръжения или инсталации и/или изпълнението на нови такива е „реконструкция“ и попада в приложното поле на §5, т. 44 от ДР на ЗУТ“.

Съобразявайки изложеното считаме, че реализацията на инвестиционното предложение за реконструкция на лифта (представляващо изменение на обект, който е в процес на експлоатация и отнасящо се единствено до промяна във вида на съоръжението) не следва да предполага значително отрицателно въздействие върху околната среда, поради което дейностите, заложи за реализацията на реконструкцията, не са разширение или изменение на ИП по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 3 от ЗООС, като същите не попадат и в обхвата на никоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на ЗООС.

Предвид горното, за ИП за „Реконструкция на 3-седалков лифт „Тодорка“, ски-зона Банско“ няма основание да се изисква провеждане на регламентираните с глава шеста от ЗООС процедури.

Обектът, предмет на ИП, попада в границите на Национален парк (НП) „Пирин“, обявен за Народен парк със Заповед № 3074/1962 г. на КГГП (ДВ бр. 43/1963 г.) и прекатегоризиран в Национален парк със Заповед № РД-395/1999 г. на МОСВ (ДВ бр. 44/2000г.), както и в границите на две защитени зони - BG0000209 „Пирин“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка, приет с Решение № 122/2007 г. на Министерския съвет (ДВ бр. 21/2007 г.) и BG0000209 „Пирин“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-572/2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 84/2008 г.).

Извършената проверка за допустимостта по смисъла на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС установи, че инвестиционното предложение попада изцяло в обхвата на зона „Сгради и съоръжения“ по Плана за управление на НП „Пирин“. Съгласно режима, въведен с плана, в тази зона се допуска „Строителство, ремонт и реконструкция на сгради, пътища и съоръжения.“ В този смисъл така заявено инвестиционното предложение за подмяна на 3-седалков лифт „Тодорка“, ски-зона Банско не противоречи на режима, въведен с Плана за управление на НП „Пирин“ от 2004 г., Закона за защитените територии и заповедта за обявяване.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитените зони BG0000209 „Пирин“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и BG0000209 „Пирин“ за опазване на дивите птици.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за заявеното инвестиционно предложение, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за описаните параметри на дейността в инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове. При всички случаи на промяна в параметрите следва да внесете уведомление в МОСВ за промените.

Настоящото следва да се счита в сила при спазване на следните условия:

1. Да не се допускат строителни дейности извън сервитута на цялото съоръжение;
2. Изкопните работи за фундаменти на съоръженията да се извършат механично и/или ръчно, без да се използва взрив.
3. Преди започване на изкопните работи да бъдат изрязани и съхранявани чимове, с цел използването им за възстановителни дейности.